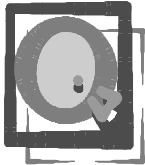


STUDIO

**STUDIO QUATTRO**

ARCH. HANNA KRAMARCZYK-LESNIAK

BIURO - PRACOWNIA

KATOWICE, 40-540, UL. SZPAKOW 51

TEL./FAX. 0-32 257 06 65, 0-32 251 58 72

e-mail: hanna.lesniak@studioquattro.eu

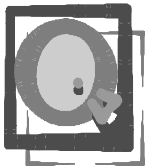
www.studioquattro.eu

Katowice, dn. 10.04.2020.

ZAWARTOŚĆ TECZKI

DANE OGÓLNE INWESTYCJI dla:

- **PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- **PROJEKTU WYKONAWCZEGO ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**
- Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do Izby
- Oświadczenia Projektantów i Sprawdzających projekt budowlany
- Opis



Katowice, dn. 10.04.2020r.

1.0. PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest **projekt wykonawczy** architektoniczno-budowlany pt:

„Przebudowa istniejących pomieszczeń szpitalnych wraz z rozbudową, w celu wykonania apteki szpitalnej” w Szpitalu Bonifratrów w Katowicach, przy ul. Markiefki 87. Nr katastr. działek: 96, 97/2.

1.2. ZAKRES INWESTYCJI

Inwestycja dla:

„Przebudowy istniejących pomieszczeń szpitalnych wraz z rozbudową w celu wykonania apteki szpitalnej” w Szpitalu Bonifratrów w Katowicach, przy ul. Markiefki 87

DLA OBIEKTÓW :

- **przebudowa istniejącego obiektu** szpitala w zakresie:
 - 2-ej kondygnacji (parter) – pomieszczenia szpitalne - po byłych pomieszczeniach pomocniczych o pow. brutto: 105,63 m²
 - 1-ej kondygnacji (piwnica) – pomieszczeni szpitalne – pomocnicze, magazyny, techniczne – w zakresie wykonania wzmocnienia stropów oraz podłączenia do istniejących instalacji: wod.-kan, c.o.
- **rozbudowa istniejącego obiektu** – istniejącej części jednokondygnacyjnej w zakresie zabudowy istniejącego „patio” o wymiarach: ok. 16,2 m x 4,05 m oraz pow. brutto: 65,82 m²
- **wymiany (przebudowy)** istniejących drzwi na korytarz ogólnodostępny – szpitalny - na drzwi EI 60 + samozamykacz (kwatery, materiał i kolor w nawiązaniu do istniejących) , o szerokości 110 cm
- **zamurowanie** istniejącego okna – w elewacji zachodniej (patio) w tym:
 - na elewacji zach: 1 okno do zamurowania o wym: 120 x 260 cm
- **wymiany** 2-ch istniejących okien w ścianie elewacyjnej istniejącej na:
 - – o tożsamy gabarytach, podziałach kwater i kolorze – w systemie okien Alu o odporności p.poż. EI 60 – const.
- **likwidacji** studni doświetlających (bez konieczności utrzymania funkcji) – 1 szt.
- **przełożenia** istniejących zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych z poziomu gruntu na nowoprojektowany dach – 4 szt.
- **montażu** centrali wentylacyjnej i agregatu do klimatyzatora na nowoprojektowanym dachu

- **przełożenia** istniejących kabli elektrycznych – zewnętrznych instalacji wewnętrznych – we fragmencie
- **przełożenia** istniejącej zewnętrznych instalacji wewnętrznej - kanalizacji deszczowej– we fragmencie
- **likwidacji** istniejącej skrzynki gazowej wraz z instalacją gazową – nieczynnej - – we fragmencie

Projekt j.w. obejmuje:

- Wyburzenie istniejących elementów budowlanych w istniejącym obiekcie szpitalnym:
 - Ścianki działowe - częściowo
 - Otwory dla nowoprojektowanych drzwi
 - Skucie warstw posadzkowych - częściowo
- Demontaż istniejących instalacji wewnętrznych – częściowo, przy pozostawieniu instalacji tranzytowych oraz zasilających
- Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych
- Zamurowanie 1-go istniejącego otworu okiennego, wraz z wykonaniem warstw ściennych z dociepleniem oraz warstwą wykończeniową
- Przebudowę istniejącego obiektu szpitalnego – w zakresie części 2-jej kondygnacji (parter) oraz części 1-jej kondygnacji (piwnice) wraz z rozbudowa – z przeznaczeniem na aptekę szpitalną (w tym: zabezpieczenie p.poż.) w zakresie budowlanym, instalacyjnym oraz technologicznym.
- Wykonanie odcinka zasilającego projektowaną aptekę szpitalną z istniejącej Rozdzielni elektrycznej, zlokalizowanej w skrzydle północnym Szpitala – po trasie istniejących kabli elektrycznych w poziomie piwnic
- Przebudowę (przełożenie, likwidacja) istniejących odcinków zewnętrznych instalacji wewnętrznych - instalacji których właścicielem jest – Szpital, oraz które zlokalizowane są na terenie właściciela) w zakresie:
 - odcinka instalacji elektrycznej wewnętrznej
 - odcinka instalacji gazowej
 - odcinka instalacji kanalizacji deszczowej

1.3. ADRES OBIEKTU

województwo: Śląskie

powiat: m. Katowice

miejsowość: Katowice

jednostka ewidencyjna: 246901_1

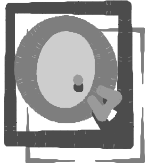
obręb ew: 2469011.0002 Bogucice-Zawodzie

nr katastralny działki: 96, 97/2

kategoria obiektu budowlanego: XI

- Mapa SUWE do celów projektowych – wykonana przez geodetę uprawnionego: Tomasz Ciężyński – ZUG „GEOREF”
- OPINIA GEOTECHNICZNA USTALAJĄCA WARUNKI GRUNTOWO-WODNE TERENU DLA POTRZEB ROZBUDOWY SZPITALA ZAKONU BONIFRATRÓW P.W. ŚWIĘTYCH ANIOŁÓW STRÓŻÓW PRZY UL. L. MARKIEFKI 87 W KATOWICACH, opracowana przez: mgr Ewa Sokół *nr upr. VII-1604*, mgr Piotr Staroszczyk *nr upr. II-1330, VII-1445*, Pawłowice, czerwiec 2019r.
- DOKUMENTACJA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA USTALAJĄCA WARUNKI GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKIE PODŁOŻA DLA: POTRZEB ROZBUDOWY SZPITALA ZAKONU BONIFRATRÓW P.W. ŚW. ANIOŁÓW STRÓŻÓW
- DECYZJA NR: BG.6541.8.2020.SD BG.KW-00095/2020
- Wypis i wyrys z dokumentu - UCHWAŁA NR XLV / 858 / 17 RADY MIASTA KATOWICE Z DNIA 27 LIPCA 2017 W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU ZLOKLALIZOWANEGO W REJONIE ULIC WRÓBLEWSKIEGO I PODHALIAŃSKIEJ W KATOWICACH (DZ.U. Woj. Śląskiego z dnia 04.08.2017 poz. 4450)
- DECYZJA KONSERWATORSKA – POZWOLENIE NR K/427/2020
- Zapewnienie dostawy mediów
- PISMO GSE
- PISMO OUG NR: KAT.5122.640.2019 Z DN. 23.08.2019
- PISMO WUG NR: AD.5123.0958.2019 Z DN. 28.08.2019
- Istniejące dokumentacje z zasobów właściciela Szpitala
- Uzgodnienia z Inwestorem oraz Użytkownikiem – protokoły z narad roboczych
- Uzgodnienia z dostawcą sprzętu oraz technologii
- Uzgodnienia z Rzeczoznawcami ds. sanitarno-higienicznych, ds. BHP, ds. p.poż.
- Obowiązujące przepisy oraz normy dotyczące pomieszczeń służby zdrowia
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i inne

STUDIO

**STUDIO QUATTRO**

ARCH. HANNA KRAMARCZYK-LESNIAK

BIURO - PRACOWNIA

KATOWICE, 40-540, UL. SZPAKOW 51

TEL./FAX. 0-32 257 06 65, 0-32 251 58 72

e-mail: hanna.lesniak@studioquattro.eu

www.studioquattro.eu

Katowice, dn. 10.04.2020r.

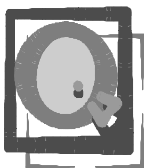
ZAWARTOŚĆ TECZKI

PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Opis techniczny.
- **Rysunki:**

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

00/A	SYTUACJA	
01/A	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1:500
02A	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - WYBURZENIA I DEMONTAŻE	SKALA 1:500
03A	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ZBIORCZE ZESTAWIENIE ZEW. INST. WEWN.	SKALA 1:500
03.1/A	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ZBIORCZE ZESTAWIENIE ZEW. INST. WEWN.	SKALA 1:250



Katowice, dn. 10.04.2020r.

2.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

2.1. UKŁAD URBANISTYCZNY ISTNIEJĄCY

Przebudowywany i rozbudowywany obiekt – część 2-ej kondygnacji (parteru) Szpitala – Szpitala Zakonu Bonifratrów PW. Aniołów Stróżów W Katowicach zlokalizowany jest w Katowicach-Bogucicach, przy ul. Ks. L. Markiefki 87, w skrzydle budynku głównego Szpitala i wchodzi w skład obiektów szpitalnych – **Szpitala Zakonu Bonifratrów Pw. Aniołów Stróżów w Katowicach**

Budynek szpitalny w którym planowana jest przebudowa i rozbudowa pomieszczeń po byłych pomieszczeniach szpitalnych – pomocniczych, jest budynkiem 4-o i 1-dno (w części) kondygnacyjnym, wybudowanym w latach 70-tych XIX wieku, wzniesiony w systemie tradycyjnym.

W celu przebudowy i rozbudowy części istniejącego obiektu j.w., należy:

- **przebudować istniejący obiekt** szpitala w zakresie:
 - 2-ej kondygnacji (parter) – pomieszczenia szpitalne - po byłych pomieszczeniach pomocniczych o pow. brutto: 105,63 m²
 - 1-ej kondygnacji (piwnica) – pomieszczenia szpitalne – pomocnicze, magazyny, techniczne – w zakresie wykonania wzmocnienia stropów oraz podłączenia do istniejących instalacji: wod.-kan, c.o., elektrycznej
- **rozbudować istniejący obiekt** – istniejącej części jednokondygnacyjnej w zakresie zabudowy istniejącego „patio” o wymiarach: ok. 16,2 m x 4,05 m oraz pow. brutto: 65,82 m²
- **wymienić (przebudować)** istniejące drzwi na korytarz ogólnodostępny – szpitalny - na drzwi EI 60 + samozamykacz (kwatery, materiał i kolor w nawiązaniu do istniejących), o szerokości 110 cm
- **zamurować** istniejące okno – w elewacji zachodniej (patio) w tym:
 - na elewacji zach: 1 okno do zamurowania o wym: 120 x 260 cm
- **wymienić 2** istniejące okna w ścianie elewacyjnej istniejącej na:
 - – o tożsamyh gabarytach, podziałach kwater i kolorze – w systemie okien Alu o odporności p.poż. EI 60 – const.

- **zlikwidować** studnie doświetlające (bez konieczności utrzymania funkcji) – 1 szt.
- **przełożyć** istniejące zewnętrzne jednostki klimatyzacyjne z poziomu gruntu na nowoprojektowany dach – 4 szt.
- **zamontować** centrale wentylacyjne i agregat do klimatyzatora na nowoprojektowanym dachu
- **przełożyć** istniejące kable elektryczne – zewnętrzne instalacje wewnętrzne – we fragmencie
- **przełożyć** istniejące zewnętrzne instalacje wewnętrzne - kanalizacji deszczowej– we fragmencie
- **zlikwidować** istniejącą skrzynkę gazową wraz z instalacją gazową – nieczynną - – we fragmencie

2.2. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

- zg. z załącznikiem rysunkowym.

2.3. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

- zg. z:
 - OPINIA GEOTECHNICZNA USTALAJĄCA WARUNKI GRUNTOWO-WODNE TERENU DLA POTRZEB ROZBUDOWY SZPITALA ZAKONU BONIFRATRÓW P.W. ŚWIĘTYCH ANIOŁÓW STRÓŻÓW PRZY UL. L. MARKIEFKI 87 W KATOWICACH, opracowana przez: mgr Ewa Sokół *nr upr. VII-1604*, mgr Piotr Staroszczyk *nr upr. II-1330, VII-1445*, Pawłowice, czerwiec 2019r.
 - projektem budowlanym – cz. konstrukcyjna

2.4. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU ZLOKLALIZOWANEGO W REJONIE ULIC WRÓBLEWSKIEGO I PODHALAŃSKIEJ W KATOWICACH

Działka, na której zlokalizowany jest przebudowywany obiekt, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta – zg. z:

UCHWAŁA NR XLV / 858 / 17 RADY MIASTA KATOWICE Z DNIA 27 LIPCA 2017 W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU ZLOKLALIZOWANEGO W REJONIE ULIC WRÓBLEWSKIEGO I PODHALAŃSKIEJ W KATOWICACH (DZ.U. Woj. Śląskiego z dnia 04.08.2017 poz. 4450)

- **oznaczona – jako: UZ – tereny zabudowy USŁUG ZDROWIA**

2. Klasztor i szpital oo. Bonifratrów przy u l. Markiefki 85-87 wpisany do rejestru zabytków pod nr 1367/88 z dnia 26.05.1988r

Oświadczam, iż planowana inwestycja jest zgodna w treści i formie z zapisem obowiązującego planu j.w.

2.5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA DLA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania dla inwestycji j.w. zawiera się w granicach opracowania inwestycji oraz działki Inwestora o numerach katastralnych: 96, 97/2 oraz jest zgodny z obowiązującymi przepisami - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r .w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

Przebudowa j.w. nie powoduje zmian terenowych na sąsiednich działkach. Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w granicach działki Inwestora, nie wpływa na inne istniejące obiekty na działkach sąsiednich jak i na działce Inwestora.

2.6. TEREN DZIAŁKI W ZAKRESIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Działka oraz obszar, na którym jest przebudowywany obiekt j.w. jest wpisany do rejestru zabytków.

**Klasztor i szpital oo. Bonifratrów przy u l. Markiefki 85-87
wpisany do rejestru zabytków pod nr 1367/88 z dnia 26.05.1988r**

2.7. TEREN DZIAŁKI POZA WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka oraz obszar, na którym jest przebudowywany obiekt j.w - zg. z planem, **znajdują się w granicach:**

- 1) złoża węgla kamiennego "Katowice ";
- 2) obszaru górniczego "Bogucice " zlikwidowanej KWK „Katowice - Kleofas”;
- 3) terenu górniczego „Katowice –Bogucice –Załęże ” zlikwidowanej KWK „Katowice - Kleofas”;

- zg. z pismami:

- PISMO OUG NR: KAT.5122.640.2019 Z DN. 23.08.2019
- PISMO WUG NR: AD.5123.0958.2019 Z DN. 28.08.2019

2.8. ZIELEŃ ISTNIEJĄCA

W bezpośredniej bliskości przebudowywanego obiektu znajduje się zieleń, nie objęta ustawą z dnia 16.04.2004 o ochronie przyrody, w tym:

- Krzew ligustr pospolity – o h =ok. 80 cm - w części do przesadzenia
- Drzewo iglaste – sosna, o obwodzie ok. 20 cm na h = 5 cm od poziomu terenu– do pozostawienia
- Krzew – tuja danica o średnicy ok. 60 cm oraz h = ok. 60 cm – do pozostawienia

- Drzewo iglaste – sosna, o obwodzie ok. 20 cm na h = 5 cm od poziomu terenu – do pozostawienia
- Krzew – tuja danica o średnicy ok. 60 cm oraz h = ok. 60 cm – do pozostawienia

3.2. ODWODNIENIE TERENU

- bez zmian
- zg. z rys. zagospodarowania terenu

3.2.1. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

- w części – na odcinku – zg. z rys. zagospodarowania terenu - przełożyć istniejące zewnętrzne instalacje wewnętrzne - kanalizacji deszczowej

3.3. ZAOPATRZENIE W WODĘ

- bez zmian – zasilanie z istniejącej infrastruktury szpitalnej

3.4. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

- bez zmian – odprowadzenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej Szpitala

3.5. OCHRONA PRZED HAŁASEM

Projektowana inwestycja j.w. nie stanowi dodatkowego źródła hałasu.

3.6. OCHRONA ATMOSFERY

Projektowana inwestycja j.w. nie pogarsza warunków w zakresie ochrony atmosfery

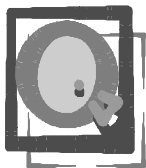
3.7. WARUNKI UŻYTKOWANIA DLA OSÓB, PORUSZAJĄCYCH SIĘ NA WÓZKU INWALIDZKIM

Obiekt jest obiektem użyteczności publicznej, w zakresie ochrony zdrowia, i w tym obszarze jest przystosowany do korzystania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich oraz z ograniczonymi możliwościami ruchowymi.

3.8. BILANS TERENU

w zakresie mapy do celów projektowych - SUWE

POWIERZCHNIA TERENU DZIAŁKI wz j.w.	5 467,18 m ²	100,00 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKÓW wz j.w. , W TYM:		
• BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	2 053,77 m ²	37,62 %
• Cz. BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH	65,80 m ²	1,2 %
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	bez zmian	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	bez zmian	
LICZBA MIEJSC PARKINGOWYCH	bez zmian	



Katowice, dn. 10.04.2020r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI

PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- Opis techniczny.
- Zestawienie powierzchni – stan istniejący
- Zestawienie powierzchni – stan projektowany.
- **Rysunki:**

STAN ISTNIEJĄCY:

04/A RZUT PIWNICY STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1:50
05/A RZUT PARTERU STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1:50
06/A RZUT DACHU STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1:50
07/A PRZEKRÓJ A-A STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1:50
08/A ELEWACJA FRONT STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1:50

WYBURZENIA I DEMONTAŻE:

09/A RZUT PIWNIC WYBURZENIA I DEMONT.	SKALA 1:50
10/A RZUT PARTERU WYBURZENIA I DEMONT.	SKALA 1:50

STAN PROJEKTOWANY:

11/A RZUT PIWNICY STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50
12/A RZUT PARTERU STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50
13/A RZUT DACHU STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50
14/A PRZEKRÓJ A-A STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50
15/A PRZEKRÓJ B-B STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50
16.1/A ELEWACJA FRONTOWA STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:50
16.2/A ELEWACJA FRONTOWA STAN PROJEKTOWANY	SKALA 1:100
16.3/A ELEWACJA FRONTOWA STAN PROJEKTOWANY KOLORYSTYKA	SKALA 1:100
17/A ZESTAWIENIE STOLARKI PROJEKTOWANEJ	SKALA 1:50

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ

18/A RZUT PARTERU – WYKOŃCZENIE WNĘTRZ - STAN PROJEKTOWANY SKALA 1:50

19/A RZUT PARTERU – WYKOŃCZENIE WNĘTRZ – SUFITY SKALA 1:50

DETALE:

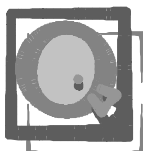
20/A DETAL ATTYKI SKALA 1:10

21/A DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

22/A SCHEMAT TRASY KABLI ZASILANIA ELEKTRYCZNEGO SKALA 1:100

TECHNOLOGIA:

1/T RZUT PARTERU TECHNOLOGIA SKALA 1:50



Katowice, dn. 30.01.2020r.

OPIS TECHNICZNY

4.0. STAN ISTNIEJĄCY

4.1. UKŁAD FUNKCJONALNY ISTNIEJĄCY

Przebudowywany i rozbudowywany obiekt – część 2-ej kondygnacji (parteru) Szpitala – Szpitala Zakonu Bonifratrów PW. Aniołów Stróżów W Katowicach zlokalizowany jest w Katowicach-Bogucicach, przy ul. Ks. L. Markiefki 87, w skrzydle budynku głównego Szpitala i wchodzi w skład obiektów szpitalnych – **Szpitala Zakonu Bonifratrów Pw. Aniołów Stróżów w Katowicach**

Budynek szpitalny w którym planowana jest przebudowa i rozbudowa pomieszczeń po byłych pomieszczeniach szpitalnych – pomocniczych, jest budynkiem 4-o i 1-dno (w części) kondygnacyjnym, wybudowanym w latach 70-tych XIX wieku, wzniesiony w systemie tradycyjnym.

4.2. UKŁAD BUDOWLANY ISTNIEJĄCY

Obiekt został wybudowany metodą tradycyjną, tj:

- układ konstrukcyjny –konstrukcja nośna budynku – murowana
- ściany – murowane – cegła pełna, pustak betonowy
- ściany zewnętrzne – niedocieplone, cegła klinkierowa
- stropy – sklepienia krzyżowe

4.3. POWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE

- ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NETTO 2 KONDYGNACJI – ZAKRES INWESTYCJI 75,18m²
- ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BRUTTO 2 KONDYGNACJI – ZAKRES INWESTYCJI 105,63m²
- KUBATURA BRUTTO 2 KONDYGNACJI – ZAKRES INWESTYCJI 365,40 m³

5.0. UKŁAD FUNKCJONALNY PROJEKTOWANY

5.1. ZAKRES PROJEKTU

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest **projekt budowlany** architektoniczno-budowlany pt:

„Przebudowa istniejących pomieszczeń szpitalnych wraz z rozbudową, w celu wykonania apteki szpitalnej” w Szpitalu Bonifratrów w Katowicach, przy ul. Markiefki 87. Nr katastr. działek: 96, 97/2.

- bez zmiany sposobu użytkowania obiektu.

5.2. ZAKRES INWESTYCJI

Inwestycja dla:

„Przebudowy istniejących pomieszczeń szpitalnych wraz z rozbudową w celu wykonania apteki szpitalnej” w Szpitalu Bonifratrów w Katowicach, przy ul. Markiefki 87

DLA OBIEKTÓW :

- **przebudowa istniejącego obiektu** szpitala w zakresie:
 - 2-ej kondygnacji (parter) – pomieszczenia szpitalne - po byłych pomieszczeniach pomocniczych o pow. brutto: 105,63 m²
 - 1-ej kondygnacji (piwnica) – pomieszczeni szpitalne – pomocnicze, magazyny, techniczne – w zakresie wykonania wzmocnienia stropów oraz podłączenia do istniejących instalacji: wod.-kan, c.o.
- **rozbudowa istniejącego obiektu** – istniejącej części jednokondygnacyjnej w zakresie zabudowy istniejącego „patio” o wymiarach: ok. 16,2 m x 4,05 m oraz pow. brutto: 65,82 m²
- **wymiany (przebudowy)** istniejących drzwi na korytarz ogólnodostępny – szpitalny - na drzwi EI 60 + samozamykacz (kwatery, materiał i kolor w nawiązaniu do istniejących) , o szerokości 110 cm
- **zamurowanie** istniejącego okna – w elewacji zachodniej (patio) w tym:
 - na elewacji zach: 1 okno do zamurowania o wym: 120 x 260 cm
- **wymiany** 2-ch istniejących okien w ścianie elewacyjnej istniejącej na:
 - – o tożsamy gabarytach, podziałach kwater i kolorze – w systemie okien Alu o odporności p.poż. EI 60 – const.
- **likwidacji** studni doświetlających (bez konieczności utrzymania funkcji) – 1 szt.
- **przełożenia** istniejących zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych z poziomu gruntu na nowoprojektowany dach – 4 szt.
- **montażu** centrali wentylacyjnej i agregatu do klimatyzatora na nowoprojektowanym dachu
- **przełożenia** istniejących kabli elektrycznych – zewnętrznych instalacji wewnętrznych – we fragmencie
- **przełożenia** istniejącej zewnętrznych instalacji wewnętrznej - kanalizacji deszczowej – we fragmencie
- **likwidacji** istniejącej skrzynki gazowej wraz z instalacją gazową – nieczynnej - – we fragmencie

- Wypis i wyrys z dokumentu - UCHWAŁA NR XLV / 858 / 17 RADY MIASTA KATOWICE Z DNIA 27 LIPCA 2017 W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU ZLOKLALIZOWANEGO W REJONIE ULIC WRÓBLEWSKIEGO I PODHALIAŃSKIEJ W KATOWICACH (DZ.U. Woj. Śląskiego z dnia 04.08.2017 poz. 4450)
- DOKUMENTACJA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA USTALAJĄCA WARUNKI GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKIE PODŁOŻA DLA: POTRZEB ROZBUDOWY SZPITALA ZAKONU BONIFRATRÓW P.W. ŚW. ANIOŁÓW STRÓŻÓW
- DECYZJA NR: BG.6541.8.2020.SD BG.KW-00095/2020
- DECYZJA KONSERWATORSKA – POZWOLENIE NR K/427/2020
- Zapewnienie dostawy mediów
- Istniejące dokumentacje z zasobów właściciela Szpitala
- Uzgodnienia z Inwestorem oraz Użytkownikiem – protokoły z porad roboczych
- Uzgodnienia z dostawcą sprzętu oraz technologii
- Uzgodnienia z przedstawicielem Konserwatora Zabytków w Katowicach
- Uzgodnienia z Rzeczoznawcami ds. sanitarno-higienicznych, ds. p.poż.
- Obowiązujące przepisy oraz normy dotyczące pomieszczeń służby zdrowia
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i inne

5.7. STRUKTURA ZATRUDNIENIA

Przewiduje się, iż w projektowanym oddziale znajdzie zatrudnienie docelowo około 3-4 osoby / 1 zmiana, tj:

w tym:

- ok. 3-4 kobiety / 1 zmiana

Ruch personelu będzie się odbywał – od zewnątrz Zespołu Szpitalnego, poprzez nowoprojektowane wejście, gdzie zlokalizowane są szatnie dla personelu apteki, pomieszczenie socjalne oraz węzeł sanitarny.

Apteka szpitalna, została wyposażona m.inn. w pomieszczenia:

- Pokój socjalny dla personelu
- Węzeł sanitarny dla personelu
- Szatnie dla personelu, wyposażone w dwudzielne szafki z ławką

Pracownicy będą korzystać jednorazowo w ciągu dnia z przerwy śniadaniowej, na którą będą się udawać do pomieszczenia socjalnego.

Nowoprojektowany obiekt apteki szpitalnej, został podzielony ogólnie na następujące grupy pomieszczeń:

- Strefa wejściowa „brudna”
 - **Śluza wejściowa:** pracownicy apteki, pracownicy szpitala, serwis techniczny, szkolenia
 - **Szatnia z łazienką :** pracownicy (4 kobiety)
 - **Ekspedycja :** pracownicy apteki, pracownicy szpitala,
 - **Komora przyjęć:** pracownicy apteki, pracownicy firm dostawczych, serwis techniczny,
- Strefa wewnętrzna „czysta”
 - **Korytarz:** pracownicy apteki, serwis techniczny, szkolenia
 - **Magazyn leków:** pracownicy apteki,
 - **Magazyn płynów infuzyjnych:** pracownicy apteki,
 - **Magazyn materiałów opatrunkowych:** pracownicy apteki,
 - **Składzik porządkowy** pracownicy apteki,
 - **Magazyn sprzętu medycznego i materiałów jałowych** pracownicy apteki,
 - **Magazyn chłodnie** pracownicy apteki,
 - **Archiwum** pracownicy apteki,
 - **Pokój biurowo- szkoleniowy** pracownicy apteki, serwis techniczny, szkolenia
 - **Pokój kierownika apteki** pracownicy apteki, serwis techniczny, szkolenia
 - **Pomieszczenia dostępne dla osób wskazanych:**
 - Magazyn materiałów żrących i łatwopalnych

Strefa wewnętrzna „sterylna”:

- **Receptura zwykła** pracownicy apteki
- **Zmywalnia** pracownicy apteki
- **Przedsiónek** pracownicy apteki
- **Sterylizatornia** pracownicy apteki
- **Boks- receptura jałowa** pracownicy apteki
- **Śluza** pracownicy apteki

5.10. UKŁAD FUNKCJONALNY POMIESZCZEŃ

Układ funkcjonalny projektowany został wykonany zgodnie z założeniami Inwestorskimi.

▪ KONDYGNACJA 2 (parter)

FUNKCJE OGÓLNODOSTĘPNE (PERSONEL MEDYCZNY, ZAOPATRZENIE, DZIAŁ TECHNICZNY / SERWIS) :

- **Pokój kierownika**

- Pokój socjalny
- Komora przyjęć
- Sala szkoleń
- Izba ekspedycyjna z magazynem

FUNKCJE Z OGRANICZONĄ DOSTĘPNOŚCIĄ (PERSONEL MEDYCZNY, DZIAŁ TECHNICZNY / SERWIS) :

- Archiwum apteki
- Łazienka personelu
- Szatnia personelu
- Pomieszczenie pomocnicze
- Pomieszczenie porządkowe
- Izba recepturowa
- Śluza F-U
- Izba jałowa
- Sterylizatornia
- Zmywalnia
- Komunikacja
- Magazyn płynów infuzyjnych
- Magazyn produktów leczniczych
- Magazyn materiałów żrących i łatwopalnych
- Magazyn materiałów łatwopalnych

5.11. POWIERZCHNIE PRZEBUDOWYWANE I ROZBUDOWYWANE (PROJEKTOWANE)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NETTO 2 KONDYGNACJI – ZAKRES INWESTYCJI

	<u>ZAKRES PRZEBUDOWYWANY</u>	<u>ZAKRES NOWOBUDOWANY</u>	<u>RAZEM</u>
POWIERZANIA ZABUDOWY	105,63 m ²	65,82 m ²	171,45 m ²
POWIERZANIA NETTO	75,18 m ²	53,23 m ²	128,41 m ²
POWIERZCHNIA BRUTTO	105,63 m ²	65,82 m ²	171,45 m ²
KUBATURA BRUTTO	365,40 m ³	296,19 m ³	661,59 m ³

Szczegółowe zestawienie powierzchni, z rozbiciem na poszczególne pomieszczenia oraz powierzchnie, załączono do niniejszej dokumentacji – część: zestawienie powierzchni.

6.0. ROBOTY BUDOWLANE

6.1. ROBOTY WYBURZENIOWE, DEMONTAŻOWE

Do robót wyburzeniowych i demontażowych należy zaliczyć:

- Wyburzenie istniejących ścian działowych- zg. z rys. arch. i konstr.
- Wykonanie otworów w ścianach / elementach nośnych - zg. z rys. arch. i konstr.

Każdorazowo każdy otwór j.w. należy zabezpieczyć konstrukcyjnie.

- Skucie warstw wierzchnich posadzek
- Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych i elektrycznych
- Demontaż istniejących sufitów podwieszonych
- Demontaż istniejących 2-ch okien elewacyjnych
- Demontaż niezbędnych odcinków / elementów istniejących instalacji, za wyjątkiem przeznaczonych do pozostawienia (tranzytowych i innych)
- Skucie odspojonych/ głuchych tynków

Wszystkie roboty j.w., należy wykonywać ze szczególną starannością oraz pod nadzorem osób uprawnionych – zgodnie z projektem konstrukcyjnym oraz architektonicznym, a także projektami branżowymi oraz stosownymi Decyzjami i Pozwoleniami.

6.2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE – ZAMUROWANIA OKIEN

Zamurowanie 1-go otworu okiennego wykonać zgodnie z p.w. arch i p.w. konstrukcji.

Zamurowanie 1 studni doświetlającej wykonać zgodnie z p.w. arch i p.w. konstrukcji.

Termoizolację wykonać z twardej wełny mineralnej: twarda płyta fasadowa z wełny mineralnej / płyty lamelowe – w grubościach – jak na załączonych rysunkach.

Wszystkie roboty j.w., należy wykonywać ze szczególną starannością oraz pod nadzorem osób uprawnionych – zgodnie z projektem konstrukcyjnym oraz architektonicznym, a także projektami branżowymi oraz stosownymi Decyzjami i Pozwoleniami.

6.3. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANO- KONSTRUKCYJNYCH:

- Wykonanie zabezpieczeń konstrukcyjnych i instalacyjnych projektowanych wyburzeń.
- Wykonanie zabezpieczeń wykopów budowlanych, w zakresie docieplenia i izolacji ścian fundamentowych – zg. z dokumentacjami branżowymi.
- Po wykonaniu wszystkich robót budowlanych, instalacyjnych oraz częściowo technologicznych, należy przystąpić do montażu elementów elewacyjnych, w tym: stolarki okiennej – zgodnie z rysunkami części architektonicznej i konstrukcyjnej oraz obranym systemem
- Roboty związane ze zmianami konstrukcyjnymi w całym obiekcie- przebicia w ścianach konstrukcyjnych, konstrukcje stalowe, nadproża, belki wykonać zgodnie z projektem architektonicznym i konstrukcyjnym

- Wszystkie izolacje termiczne i przeciwwodne elementów budowlanych pionowych i poziomych, należy wykonać ściśle z rysunkami projektowymi: architektonicznymi, konstrukcyjnymi oraz branżowymi.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne pod urządzenia techniczne i technologiczne - należy wykonać ściśle z rysunkami projektowymi: architektonicznymi, konstrukcyjnymi oraz branżowymi, jak również wytycznymi producenta obranego systemu

Wszystkie roboty budowlano-konstrukcyjne, należy wykonywać ze szczególną starannością oraz pod nadzorem osób uprawnionych – zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczymi, stosownymi Decyzjami i Pozwoleniami.

6.4. ROBOTY ZIEMNE

Wytyczne prowadzenia prac ziemnych, zostały zawarte w projekcie konstrukcyjnym.

Wszystkie prace ziemne, należy prowadzić pod nadzorem uprawnionych osób.

Poziomy posadowienia budynku, należy przyjąć zgodnie z proj. architektonicznym – zagospodarowanie terenu oraz konstrukcyjnym.

Wszystkie roboty j.w., należy wykonywać ze szczególną starannością oraz pod nadzorem osób uprawnionych – zgodnie z projektem konstrukcyjnym oraz architektonicznym, a także projektami branżowymi oraz stosownymi Decyzjami i Pozwoleniami.

6.5. PODŁOGA NA GRUNCIE

Poziom posadzki parteru dla budynku istniejącego – część przebudowywana – zg. ze stanem istniejącym **PPP = 273,21 mnpm**

Poziom posadzki parteru dla budynku rozbudowywanego **PPP = 273,21 mnpm**

6.6. KONSTRUKCJA, ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Elementy konstrukcyjne, zabezpieczające projektowane otwory okienne / drzwiowe w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych istniejącego obiektu, należy wykonać ściśle z rysunkami projektowymi: architektonicznymi, konstrukcyjnymi oraz branżowymi, jak również wytycznymi producenta obranego systemu.

Elementy konstrukcyjne – w części rozbudowywanej – elementy żelbetowe i murowe konstrukcji obiektu, należy wykonać ściśle – zg. z rysunkami projektowymi: architektonicznymi, konstrukcyjnymi oraz branżowymi, jak również wytycznymi producenta obranego systemu.

Wszystkie roboty j.w., należy wykonywać ze szczególną starannością oraz pod nadzorem osób uprawnionych – zgodnie z projektem konstrukcyjnym oraz architektonicznym, a także projektami branżowymi oraz stosownymi Decyzjami i Pozwoleniami.

6.7. KONSTRUKCJA ŚCIAN - ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Każdorazowo wyburzenia i demontaże części budowlanych należy wykonywać i zabezpieczać pod względem budowlanym zgodnie z projektem architektonicznym i konstrukcyjnym.

Wyburzenia istniejących ścian nośnych - częściowe, wraz z wykonaniem odpowiednich zabezpieczeń konstrukcyjnych. Każdorazowo wyburzenia i demontaże części budowlanych należy wykonać zgodnie z projektem architektonicznym i konstrukcyjnym

Wyburzenie i demontaż istniejących ścian działowych - częściowe wykonać zgodnie z projektem architektonicznym i konstrukcyjnym.

Wszystkie ściany należy wykonać oraz wykończyć – zg. z projektem konstrukcyjnym oraz architektonicznym. Nowoprojektowane ściany wewnętrzne, należy wykonać jako:

- ściany ceramiczne z cegły pełnej / bloczku ceramicznego o gr: 25 cm, 24 cm, 18 cm na zaprawie cementowej
- z cegły pełnej, dziurawki 12 cm na zaprawie cementowej
- z bloczków betonowych 12 cm, na zaprawie systemowej
- ściany w systemie płyt GK na ruszcie stalowym 12 cm, 7,5 cm
Wszystkie ściany, projektowane jako ściany z płyt GK(BI), należy wykonywać zgodnie z obranym systemem, na konstrukcji z profili stalowych: 7,5 cm. lub 10 cm. – zgodnie z projektem. W miejscach osadzania sprzętu sanitarnego, należy wykonać konstrukcje wsporcze pod urządzenia – zg. z systemem

6.8. NADPROŻA

Wszystkie nowoprojektowane przejścia w ścianach istniejących oraz nowoprojektowanych, otwory dla stolarki, a także przejścia instalacyjne należy zabezpieczyć nadprożami – zgodnie z projektem wykonawczym części konstrukcyjnej.

6.9. DACH

Dach w części nowoprojektowanej – wykonać jako jednospadowy z minimalnym nachyleniem / płaski– warstwy wierzchnie, przebicia, docieplenie - należy wykonać, zgodnie z projektem budowlanym oraz wykonawczym części architektonicznej i konstrukcyjnej.

Wszystkie przejścia konstrukcyjne oraz instalacyjne, poprzez warstwy dachu należy wykonać zgodnie z rysunkami architektonicznymi oraz konstrukcyjnymi, a także zgodnie z obranymi systemami elementów instalowanych na dachu.

Wszystkie obróbki blacharskie oraz systemy odwodnienia dachu należy wykonać, zgodnie z projektem budowlanym oraz wykonawczym części architektonicznej i konstrukcyjnej.

6.10. ROBOTY ZEWNĘTRZNE

Do robót zewnętrznych należy zaliczyć wykonanie:

Wszystkie drzwi należy wykonać w kolorze – zg. z projektem architektonicznym – zestawienie stolarki drzwiowej, z okuciami w naturalnym kolorze aluminium.

Wszystkie drzwi wraz z wyposażeniem dodatkowym (p.poż., system dostępności itd..) należy wykonać zgodnie z zestawieniem drzwi projektu architektonicznego, wytycznymi projektu instalacji niskopradowych oraz wytycznymi technicznymi i zaleceniami montażowymi producenta obranego systemu.

6.12.2. DRZWI WEWNĘTRZNE

Drzwi wewnętrzne p-poż – o odporności p.poż. –EI 60, EIS 60, EI 30, EIS 30 należy wykonać jako drzwi aluminiowe / stalowe, malowane proszkowo na kolor biały / szary, pełne lub przeszklone – wg rysunku zestawienia drzwi – zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej p.w.

Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe oraz dwuskrzydłowe, należy wykonać jako drzwi z PCV/aluminium, pełne lub z górnym / całkowitym przeszkleniem, gładkie, zmywalne, przystosowane do dezynfekcji, szczelne, z uszczelkami i odbojnicami – zgodnie z systemem.

Drzwi do sanitariatów, zaprojektowano jako drzwi pełne, okleinowane, gładkie lub /PCV, przystosowane do częstego mycia i dezynfekcji.

Drzwi do pomieszczeń sanitarnych każdorazowo muszą być wyposażone w szczelinę wentylacyjną o sumarycznej powierzchni = 0,022 m².- zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.

Drzwi wejściowe z korytarza ogólnego – szpitalnego – należy wykonać w odporności p.poż., wyposażone w kontrolę dostępu oraz domofon – jako drewniane, stylizowane na wzór – innych istniejących w korytarzu szpitalnym w kolorze: szarym.

Wszystkie drzwi należy wykonać w kolorze białym / szarym z okuciami w naturalnym kolorze aluminium / szkło bezpieczne

Wszystkie zastosowane drzwi muszą posiadać atest PZH, wraz z dopuszczeniem do stosowania w obiektach szpitalnych. Drzwi należy wykonać zgodnie z rysunkiem architektonicznym – zestawienie drzwi.

Każdorazowo w linii drzwi – na posadzce, należy wykonać listwy dylatacyjne-obustronne płaskie lub najazdowe (ze zmienną wysokością) – w kolorze posadzki

Każdorazowo drzwi należy zaopatrzyć w odbojnice drzwiowe - ścienne.

Wszystkie drzwi wraz z wyposażeniem dodatkowym (p.poż., system dostępności itd..) należy wykonać zgodnie z zestawieniem drzwi projektu architektonicznego, wytycznymi projektu instalacji niskopradowych oraz zgodnie z wytycznymi technicznymi i zaleceniami montażowymi producenta obranego systemu.

6.13. BIAŁY MONTAŻ

W pomieszczeniach sanitarno-higienicznych dla pracowników, w pom socjalnych i ogólnych należy zamontować urządzenia sanitarne np. firmy ZWS KOŁO lub tożsame. Zawory czerpalne kulowe chromoniklowane, szpitalne.

Pozostałe urządzenia wykonane są ze stali kwasoodpornej – zgodnie z zestawieniem urządzeń i wyposażenia technologicznego.

Zestawy ilościowe – zg. z p.w. architektonicznym i branżowym.

ceramicznymi 20x20cm, szklwionymi, gładkimi, z warstwą wierzchnią – min. bakteriostatyczną, zmywalnymi, monokolor w kolorze oraz jakości, składzie fizykochemicznym - zg.z rysunkami architektonicznymi – p.w. wykończenia wnętrz – na zaprawie klejowej wodoszczelnej.

Fugi o szerokości 2-3 mm., należy wykonać w kolorze jasnym lub białym, jako fugi wodoszczelne, elastyczne oraz bakteriostatyczne, lub w systemie j.w.

Wszystkie narożniki pionowe, należy wykonać jako zaokrąglone.

Wszystkie ściany w pozostałych pomieszczeniach – zg. z rysunkami architektonicznymi, należy, po wykonaniu systemowych gładzi gipsowych, pomalować jedno-lub-dwukrotnie farbą gruntującą – zg. z systemem. A następnie wykonać malowanie właściwe na całą wysokość - farbą lateksową, półmat, zmywalną, o długiej żywotności, bakteriostatyczną (np. Kabe – lub o tożsamyh właściwościach), w kolorach jasnych – zg. z rys. PW . arch.

Powyższe technologie muszą posiadać atest PZH, z przeznaczeniem do stosowania w pomieszczeniach szpitalnych, spełniać walory ścian, łatwych w utrzymaniu czystości oraz nie emitującej substancji pyłących.

Ściany przy wszystkich umywalkach i zlewach, wolnostojących oraz w miejscach wyszczególnionych na rysunku, należy wykończyć do wysokości 2,0m oraz na szerokości 60cm poza krawędź umywalki - ceramiką 20x20 cm – polerowaną, na zaprawie klejowej wodoszczelnej. Fugi o szerokości 2-3 mm., należy wykonać w kolorze białym lub jasnoszarym, także jako fugi elastyczne, wodoszczelne, bakteriostatyczne.

Ścianę w korytarzu wewnętrznym części nowoprojektowanej – należy pozostawić w dotychczasowej strukturze – cegły klinkierowej, pod warunkiem zabezpieczenia powierzchni preparatami: uniemożliwiającymi rozwój bakterii oraz uniemożliwiającymi pylenie.

Każdorazowo dylatacje pionowe należy zabezpieczać oraz wykonać zgodnie z obranym systemem. Dylatacje pionowe ścienne – należy każdorazowo wykończyć – zgodnie z obranym systemem – w kolorze – jak ściana.

Kolorystykę ścian należy każdorazowo wykonać zg. z projektem architektonicznym – wykończenie wnętrz.

9.2. SUFITY

Wszystkie sufity należy wykonać zg. z proj. architektonicznym – p.w. – Rzut sufitów - Projekt wnętrz.

Ze względu na duże wymagania technologiczne, w części pomieszczeń zaprojektowano sufity podwieszane, na różnych wysokościach ze względu na fakt, iż przestrzeń międzysufitowa niezbędna jest dla montażu licznych instalacji.

- Zaprojektowano sufity szczelne, podwieszane kasetonowe na profilach i zawieszach stalowych – zg. z systemem, w kolorze białym, – zg. z rysunkami architektonicznymi, malowane farbą lateksową, nawierzchniową, lekki połysk, zmywalną, bakteriostatyczną, z dopuszczeniem do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, w kolorze białym – np. wg. systemu Kabe – farba „Prolatex” lub warstwy wykończeniowe – jak w pomieszczeniu.

ceramicznych podłogowych lub PCV i zakończyć je licując z powierzchnią wykończonej ściany.

Posadzki w pomieszczeniach j.w. – należy wykonać wg rysunku architektonicznego.

Powyższe technologie muszą posiadać atest PZH, z przeznaczeniem do stosowania w pomieszczeniach szpitalnych, spełniać walory ścian, łatwych w utrzymaniu czystości oraz nie emitującej substancji pyłących.

W stropie, będą wykonywane odpływy z urządzeń, do projektowanej kanalizacji, które należy wykonać zg z projektami branżowymi.

Każdorazowo dylatacje poziome, należy zabezpieczać oraz wykonać zgodnie z obranym systemem.

9.4. ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

W wyznaczonych miejscach, zgodnie z rysunkami architektonicznymi wykończenia wewnątrz należy zabezpieczyć:

- narożniki - taśmami narożnymi pcv do wys. 150cm;
- ściany - taśmami ochronnymi pcv o różnych szerokościach, na wysokości dostosowanej do wykorzystywanych środków transportu oraz ruchu pacjentów.

Powyższe technologie muszą posiadać atest PZH, z przeznaczeniem do stosowania w pomieszczeniach szpitalnych, spełniać walory ścian, łatwych w utrzymaniu czystości oraz nie emitującej substancji pyłących.

10.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Opis warunków bezpieczeństwa pożarowego

Projektowana apteka stanowi odrębną strefę pożarową w stosunku do pozostałej części budynku szpitala.

Wydzielenie pożarowe stanowi ściana o klasie odporności ogniowej R E I 120; wypełnienia otworów i zamknięcia otworów w klasie EI 60. Dach nad apteką w klasie odporności ogniowej R E 30

W aptecę przebywać może do 10 osób

Projekt budowlany uwzględnia wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowy wskazane w ekspertyzie technicznej zabezpieczenia przeciwpożarowego Szpitala OO. Bonifratrów oraz w postanowieniu Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach łącznie z pismem wyjaśniającym skierowanym do inwestora prowadzącego szpital.

Pomieszczenia apteki zostaną wyposażone w system sygnalizacji pożaru zapewniający ochronę całkowitą; elementy systemu zostaną połączone do SSP funkcjonującego w szpitalu zapewniając między innymi automatyczne przekazanie informacji do Państwowej Straży Pożarnej o wykrytym pożarze.

Ze względu na powierzchnię strefy pożarowej zajmowanej przez aptekę poniżej 200 m² instalacja hydrantów wewnętrznych nie jest wymagana. Najbliższy hydrant wewnętrzny 25 znajduje się przy wejściu do apteki wewnątrz szpitala.

Apteka posiada własny przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający zasilanie do wszystkich urządzeń i instalacji, które nie muszą działać podczas pożaru.

Przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu znajduje się przy wejściu do apteki na zewnątrz budynku. Należy go oznakować znakiem zgodnym z Polską normą. Apteka wyposażona w system sygnalizacji pożaru oraz w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Urządzenia przeciwpożarowe zostaną wykonane na podstawie projektów, które będą uzgodnione odrębnie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Drogi ewakuacyjne w aptece będą oddzielone od pomieszczeń przegrodami (ścianami), które posiadają klasę odporności ogniowej minimum EI15.

Drogi ewakuacyjne i wyjścia ewakuacyjne z apteki będą oznakowane znakami zgodnymi z Polską Normą (PN-EN ISO 7010:2012).

Apteka jest budynkiem spełniającym wymagania klasy odporności pożarowej "D".

Elementy wyposażenia wewnątrz spełniać będą wymagania dla pomieszczeń kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

Pomieszczeń apteki należy wyposażyć w gaśnicę do gaszenia grupy pożarów ABC ilość gaśnic, ich rodzaj oraz miejsce lokalizacji zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości co najmniej 10 dm³/s dostępna z hydrantów zewnętrznych zlokalizowanych w odległości ok 17 m od budynku (pierwszy hydrant) 40 m od budynku (drugi hydrant).

Budowa apteki nie powoduje utrudnienia w dostępie do budynku szpitala dla służb ratowniczych.

11.0.UWAGI KOŃCOWE

1. **Niniejsza dokumentacja jest fazą projektu – Projekt wykonawczy**
2. Jeżeli w opracowaniu zostały użyte nazwy własne produktów to należy, zgodnie z PZP Art.29 p.3, rozumieć że Zamawiający dopuści do oceny taki wyrób lub równoważny.
3. Wszystkie wymiary ujęte w projekcie, należy sprawdzać na budowie. Po stwierdzeniu różnic należy bezzwłocznie powiadomić Inwestora i Projektantów.
4. Wszelkie zmiany w projekcie, które wynikną w trakcie prowadzenia robót winny być wprowadzane w porozumieniu i za zgodą Projektantów i Inwestora, w formie protokołów lub wpisami do dziennika budowy.
5. Za zmiany wprowadzone poza tym trybem i ich konsekwencje „Studio Quattro” nie ponosi odpowiedzialności.
6. Niniejszy projekt jest własnością "Studio Quattro" arch. Hanna Kramarczyk-Leśniak, i podlega ochronie prawnej zgodnie z Ustawą z dnia 4.02.1994r „O prawie autorskich i prawach pokrewnych” (Dz. U. Nr 24) i może być wykorzystany zgodnie z zawartą Umową. Udostępnianie osobom trzecim i kopiowanie bez zgody autorów jest zabronione.

Z poważaniem
arch. Hanna Kramarczyk-Leśniak