



SZPITAL ZAKONU BONIFRATRÓW W KATOWICACH sp. z o.o.

40-211 Katowice, ul. ks. L. Markiecki 87, tel. 032 357 62 08, fax 032 357 62 38
e-mail: szpital@bonifratrzy.katowice.pl • www.bonifratrzy.katowice.pl

Katowice, dnia 10 sierpnia 2018 roku

TG/235/01/2018

Zaproszenie do składania ofert

Zamawiający:

Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o. o.

40-211 Katowice, ul. Ks. L. Markiecki 87

„Rozbudowa i doposażenie Bonifraterskiego Ośrodka Zdrowia na potrzeby realizacji podstawowej i specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej w modelu opieki koordynowanej w regionie Śląskim”

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formie "zaprojektuj i wybuduj" (zaprojektuj, uzyskaj wszystkie niezbędne pozwolenia i uzgodnienia, w tym pozwolenie na budowę i wybuduj oraz uzyskaj pozwolenie na użytkowanie) zadania pt. „Rozbudowa i doposażenie Bonifraterskiego Ośrodka Zdrowia na potrzeby realizacji podstawowej i specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej w modelu opieki koordynowanej w regionie Śląskim” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) Szpitala Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o. o., ul. Ks. L. Markiecki 87, 40-211 Katowice.

Zamówienie obejmuje :

ZAŁOŻENIA I CELE ZAMAWIAJĄCEGO ZWIĄZANE Z INWESTYCJĄ

Celem przebudowy, rozbudowy i nadbudowy budynku Poradni Bonifraterskiego Ośrodka Zdrowia (dalej: BOZ) jest stworzenie przestrzeni na potrzeby realizacji podstawowej i specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej, w tym modelu opieki koordynowanej w regionie śląskim.



Prowadzone zakłady lecznicze:

Szpital Zakonu Bonifratrów pw. Aniołów Stróżów w Katowicach
Bonifraterski Ośrodek Zdrowia

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS 0000315658, NIP 954-265-23-30, Regon 241032074, Kapitał Zakładowy 7.490.000,00 zł

Obiekt BOZ będzie miał docelowo następujące działy medyczne / jednostki funkcjonalne:

Segment A+B+C:

| | Lokalizacja | Rodzaj prac |
|---|---|-------------------------|
| Opieka nocna i świąteczna | Obszar istniejącego budynku | Przebudowa |
| Podstawowa Opieka Zdrowotna dla dzieci i dorosłych | Obszar istniejącego budynku Obszar rozbudowanej części budynku | Przebudowa Rozbudowa |
| Zespół Poradni Specjalistycznych wraz z częścią zabiegową | Obszar nadbudowanej części budynku | Rozbudowa Nadbudowa |

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Przedmiotowa przebudowa, rozbudowa i nadbudowa BOZ zakłada prowadzenie procedur medycznych w trakcie wykonywania prac realizacyjnych, co stanowi podstawowy warunek przeprowadzenia robót budowlanych i instalacyjnych.

Zakłada się podzielenie realizacji na 4 etapy:

- Rozbudowa obiektu
- Rozbudowa obiektu o nową klatkę schodową
- Nadbudowa istniejącego obiektu
- Przebudowa istniejącego obiektu

PARAMETRY OBIEKTU

Obiekt Poradni BOZ po nadbudowie: 3-kondygnacyjny (3 kondygnacje nadziemne) z obszarami o funkcji technicznej.

Parametry obiektu istniejącego:

Kubatura budynku (część A i B): 3 483,0 m³

Powierzchnia netto budynku (część A i B): 606,3 m²

Powierzchnia netto budynku (część A i B): w użytkowaniu Spółki : 520,3 m²

Parametry zakresu objętego opracowaniem:

Kubatura (część A i B wraz z rozbudową C oraz nadbudową i klatką schodową) w zakresie opracowania



(bez przyziemia i parteru części B): **4 797 m³**

Powierzchnia netto (część A i B wraz z rozbudową C oraz nadbudową i klatką schodową) w zakresie opracowania

(bez przyziemia i parteru części B): **907,5 m²**

Opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik nr 2** do Zaprośzenia do składania ofert **Program Funkcjonalno-użytkowy sporządzony w czerwcu 2017 roku.**

Oznaczenie we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

Nazwy i kody usług i robót wg CPV

74222000-1 Usługi projektowania architektonicznego, 74220000-7 Usługi architektoniczne i podobne, 74222100-2 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 74222300-4 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych 74224000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 74225000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe, 45000000-7 Roboty budowlane, 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej, 45215100-8 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych 45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane, 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 74231540-4 Usługi nadzoru budowlanego, 74232000-4 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 74232100-5 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

74232120-1 Usługi projektowania systemów grzewczych, 74232200-6 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 74232500-9 Usługi projektowania fundamentów, 74232700-1 Usługi projektowania konstrukcji nośnych

74233200-3 Geotechniczne usługi inżynieryjne, 74250000-6 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 74274000-0 Usługi sporządzania map, 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu, 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków, 45113000-2 Roboty na placu budowy, 45232310-8 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych, 45232410-9



Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45233140-2 Roboty drogowe, 45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg, 45233222-1 Roboty w zakresie chodników, 45261220-2 Malowanie dachów i inne roboty dotyczące okładzin, 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań, 45262330-3 Roboty w zakresie naprawy betonu, 45262500-6 Roboty murarskie, 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych, 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz oprav elektrycznych, 45311100-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej, 45311200-2 Roboty w zakresie oprav elektrycznych, 45320000-6 Roboty izolacyjne, 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne, 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego, 45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe, 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

UWAGA!

Zamawiający dopuszcza tylko i wyłącznie złożenie oferty posiadającej wszystkie wymagane szczegółowo rozwiązania techniczne określone w **Załączniku Nr 2 do Zaprośnienia – Program Funkcjonalno-użytkowy sporządzony w czerwcu 2017 roku**. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia do dnia 31 grudnia 2019 roku.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o.o.

ul. Ks. L. Markiefki 87, 40 – 211 Katowice

Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają:

- kompetencje i uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- stabilną sytuację ekonomiczną i finansową,
- zdolności techniczne i zawodowe do realizacji zamówienia,



- nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, a także dołączą do oferty dokumenty, o których mowa poniżej.

Zawartość Oferty.

Oferent zobowiązany jest dostarczyć:

1. Wypełniony i podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy **Załącznik nr 1 do Zaproszenia do składania ofert – Formularz Oferty.**
2. Podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy **Załącznik nr 3 do Zaproszenia do składania ofert – Oświadczenie.**
3. W celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada określonym przez Zamawiającego wymaganiom, Wykonawca dostarczy, zarówno dla prac projektowych, jak i robót budowlanych :
 - a) **wykaz** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, **wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykaże się doświadczeniem - co najmniej 2 robót **budowlanych** tożsamych z przedmiotem zamówienia, na który Wykonawca składa ofertę tj. robót polegających na rozbudowie lub nadbudowie i przebudowie budynku, których wartość wynosiła co najmniej 2.500.000,00 złotych brutto).
 - b) **oświadczenia** o osobach, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie, kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy



Wykonawca wykaże, że będzie dysponował projektantem, który wykonał co najmniej 2 projekty budowy/rozbudowy tożsamy z przedmiotem zamówienia, kierownikiem budowy, który kierował co najmniej 2 budowami, w tym 1 budową/przebudową oddziału szpitalnego, kierownikiem robót elektrycznych, w tym instalacji niskoprądowych, kierownikiem robót sanitarnych, w tym instalacji wentylacji i klimatyzacji, technologiemedycznym.

Sposób porozumiewania się

1. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywać się będzie w formie pisemnej papierowej na adres:

Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o.o.

40-211 Katowice ul. Ks. L. Markiefki 87

lub elektronicznej na e-mail: szpital@bonifratrzy.katowice.pl

2. Jakikolwiek inne zaadresowanie może wpłynąć na skierowanie pisma do niewłaściwej komórki organizacyjnej, co może spowodować nie zachowanie terminów z winy wnoszącego.
3. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej zgodnie z pkt. 1.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaprośzenia do składania ofert.
5. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zaproszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zaprośzenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 5 niniejszego Zaprośzenia do składania ofert, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
7. Treść zapytań /bez wskazywania źródła/ i udzielone odpowiedzi Zamawiający prześle wszystkim Wykonawcom, którym dostarczono Zaprośzenie do składania ofert.

Osoba upoważniona do udzielania informacji:

Tomasz Machura

Telefon: 32 357 62 52 w dni robocze w godz. od 8:00 do 15.00

Fax: 32 357 62 38



Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Sposób przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pisemnie na papierze, przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty lub jej części w innym języku. Wszelkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę i podczas oceny Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym, w przypadku braku tłumaczenia pism obcojęzycznych Zamawiający odrzuci ofertę.
2. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym.
3. Wszystkie dokonane poprawki poprzez skreślenie i wpisanie prawidłowej treści w taki sposób, aby czytelna była skreślona treść, muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Nie dopuszcza się poprawek przy użyciu korektora.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentacji, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, należy do oferty dołączyć dokument potwierdzający uprawnienia do składania oferty.
5. Jeżeli Wykonawca składa dokumenty w postaci kserokopii bądź odpisów, to muszą być one poświadczone podpisem i pieczęcią za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
6. Zamawiający wymaga, aby składana oferta była spięta w sposób zapobiegający jej dekompletacji /np. w skoroszytcie, zbindowana itp./ **PROSIMY NIE STOSOWAĆ SPINACZY ORAZ ZSZYWEK.**
7. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania oferty lub niedostarczenia jej w wymaganym terminie.



Sposób składania ofert

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Oferta powinna być umieszczona w dwóch zamkniętych kopertach oznakowanych w sposób następujący:

Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o.o., ul. Ks. L. Markiefki 87, 40-211 Katowice
oferta na „Rozbudowę i doposażenie Bonifraterskiego Ośrodka Zdrowia na potrzeby realizacji podstawowej i specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej w modelu opieki koordynowanej w regionie Śląskim” nie otwierać przed 31 sierpnia 2018 r. godz. 11:00.

Informacje dotyczące składania ofert

1. Niniejsze Zaproszenie oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu.

Wycofanie oferty lub jej zmiany

1. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych dodatkowo dopiskiem „NOWA OFERTA”. Jednocześnie wraz ze złożeniem nowej oferty Wykonawca przedkłada podpisane przez upoważnione osoby do reprezentowania Wykonawcy oświadczenie o wycofaniu starej oferty z postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.

Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w następującym miejscu:
nazwa instytucji: **Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o.o.**
Sekretariat Szpitala III piętro
miejscowość: **Katowice**, kod: **40 - 211**
ulica: **Ks. L. Markiefki 87**



w terminie do dnia **31 sierpnia 2018 r.** do godziny **10:00**. O zachowaniu terminu decyduje moment jej wpłynięcia do Zamawiającego.

- Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy.

Miejsce i termin otwarcia ofert

- Oferty zostaną otwarte w następującym miejscu:

nazwa instytucji: **Szpital Zakonu Bonifratrów w Katowicach sp. z o.o.**

miejsce: **Katowice**, kod: **40 – 211**,

ulica: **Ks. L. Markiecki 87**

w Administracji Spółki w dniu **31 sierpnia 2018 r.** o godz. **11:00**

- Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - jej treść nie odpowiada treści Zaprośzenia,
 - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaprośzonego do składania ofert;
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki;
 - wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużenie terminu związania ofertą.

Sposób obliczenia ceny oferty

- Oferta musi zawierać ostateczną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów.
- Ceny muszą być podane w złotych polskich cyfrą i słownie.

Ocena ofert

- Oceny ofert będzie dokonywała Komisja. Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek i innych omyłek polegających na niezgodności oferty z Zaprośzeniem niepowodujących istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.



2. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki Komisja dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium:

| LP. | Opis kryterium oceny | Waga kryterium |
|-----|--|----------------|
| 1. | Cena brutto za przedmiot zamówienia | 95% |
| 2. | Termin wykonania przedmiotu zamówienia | 5% |

SPOSÓB OBLICZANIA WARTOŚCI PUNKTOWEJ KRYTERIUM:

A. Wartość punktowa (kryterium nr 1) jest wyliczona wg wzoru:

cena najniższa spośród oferowanych

Wartość punktowa kryterium = x waga kryterium x 100%
cena z oferty badanej

B. Wartość punktowa (kryterium nr 2) jest wyliczona wg wzoru:

Najkrótszy termin wykonania zamówienia

Wartość punktowa kryterium = x waga kryterium x 100%
Termin wykonania zamówienia oferty badanej

Ocena końcowa oferty

Jest to suma punktów uzyskanych za kryterium nr 1 i 2 wymienione w pkt 2.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zaproszeniu do składania ofert i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne,



- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne.

Istotne warunki umowy

- Umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych warunków w **Załączniku Nr 4 do ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT – Wzór Umowy** dot. przedmiotu zamówienia.

Dodatkowe informacje:

1. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w PLN.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszym zaproszeniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Oferty, opinie, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia stanowią załączniki do protokołu postępowania.

Zamawiający nie zamierza

1. zawierać umowy ramowej,
2. ustanawiać dynamicznego systemu zakupów,
3. zastosować aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający nie przewiduje

1. zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
2. udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia,
3. istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. zmiany treści zaproszenia do składania ofert. W przypadku dokonania zmiany w zaproszeniu, Zamawiający – o ile zajdzie taka konieczność – przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.
2. zmiany treści zaproszenia Zamawiający niezwłocznie przekaze dokonaną zmianę wszystkim Wykonawcom, którym przekazał zaproszenie do składania ofert.
3. unieważnienia postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty w razie gdy:



- a) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, w szczególności gdy Zamawiającemu zostanie odebrane prawo do dofinansowania realizacji zadania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego).

Załączniki

- Załącznik nr 1 do ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT – Formularz Oferty,
- Załącznik nr 2 do ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT – Program Funkcjonalno-Użytkowy sporządzony w czerwcu 2017 roku,
- Załącznik nr 3 do ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT – Oświadczenie Wykonawcy,
- Załącznik nr 4 do ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT – Wzór Umowy.

PROKURENT,

Damian Sępień



ZAŁĄCZNIK NR 1 do Zaproszenia do składania ofert

.....

nazwa i adres Wykonawcy

pieczęć firmowa

FORMULARZ OFERTY

| Dane Wykonawcy | |
|--|---|
| Nazwa Wykonawcy i numer KRS / CEIDG | * |
| Adres | * |
| NIP | * |
| REGON | * |
| Nr telefonu | * |
| Nr faxu | * |
| Nr konta bankowego | * |
| Osoba/osoby uprawnione do podpisania umowy | * |

Ja niżej podpisany oświadczam, że:

- a) zapoznałem się z warunkami Zaproszenia do składania ofert i nie wnoszę uwag co do jego treści oraz, że posiadam zdolność do realizacji zadania.
- b) przyjmuję, iż podstawą wystawienia faktury Vat za zrealizowany przedmiot zamówienia będzie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy „Protokół zdawczo-odbiorczy odbioru robót budowlanych”, a termin płatności wystawionej faktury vat wynosić będzie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
- c) gwarantuję niezmiennosc ceny brutto przedmiotu zamówienia do zakończenia realizacji umowy
- d) zapewniam 60 miesięczny okres gwarancji liczony od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy „Protokołu odbioru robót budowlanych”.



d) Bez zastrzeżeń, przyjmuję warunki zawarcia umowy **określone w Załączniku nr 4 do ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT – Wzór Umowy** i w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej deklarujemy gotowość podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Opracowanie projektowe z uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń w tym pozwolenia na budowę zgodnego z **Załącznikiem Nr 2 do Zaprośzenia do składania ofert**,

Cena ogółem netto: PLN

Stawka podatku VAT %:kwota podatku VAT PLN

Cena ogółem brutto: cyfrąPLN

Cena brutto słownie:

Opracowanie projektowe z uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń w tym pozwolenia na budowę zagospodarowanie przestrzenne wykonane zostanie w terminie do dnia

.....

Roboty budowlane zgodne z **Załącznikiem Nr 2 do Zaprośzenia do składania ofert**,

Cena ogółem netto: PLN

Stawka podatku VAT %:kwota podatku VAT PLN

Cena ogółem brutto: cyfrąPLN

Cena brutto słownie:

Roboty budowlane wykonane zostaną w terminie do dnia

.....

Pozwolenie na użytkowanie zostanie uzyskane do dnia 31.12.2019r.

łącna wartość przedmiotu zamówienia zgodnego z Załącznikiem Nr 2 do Zaprośzenia do składania ofert:

Cena ogółem netto: PLN

Stawka podatku VAT %:kwota podatku VAT PLN

Cena ogółem brutto: cyfrąPLN

Cena brutto słownie:

.....
data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej



Załącznik Nr 3 do Zaproszenia do składania ofert

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

Pieczętka firmowa

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Ja niżej podpisany oświadczam, że:

1. nie zalegam z opłacaniem podatków, lub zawarłem porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
2. nie zalegam z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, lub zawarłem porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
3. jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000,00 zł
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, bowiem nie jestem:
 - a) Wykonawcą będącym osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art.181-188, art., 189a, art. 218-221, art..228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku- Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz.. 1137, z późn.zm.⁸⁹⁾) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny,
 - skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 roku o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - b) Wykonawcą, którego urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce



- komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. a;
- c) Wykonawcą, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba, że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - d) Wykonawcą, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - e) Wykonawcą, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - f) Wykonawcą, który bezprawnie wpłynął lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - g) Wykonawcą, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosowanych środków dowodowych;
 - h) Wykonawcą będącym podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016r. poz.. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933);
 - i) Wykonawcą, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - j) Jednym z Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U, z 2017 r. POZ. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - k) Wykonawcą w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez Sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli



przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 232 ust.1 ustawy z dnia 15 maja 2015 roku – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, w wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 336 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);

- l) Wykonawcą, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- m) Wykonawcą, będącym osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano na wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- n) Wykonawcą, którego urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo- akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie o którym mowa w pkt. m.
- o) Wykonawcą wobec, którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych.
- p) Wykonawcą powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym (przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,



4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....

data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej

