

Bonifraterskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
50-417 Wrocław, ul. gen. R. Traugutta 57/59
tel. 71/712 07 00, fax 71/712 07 01
NIP 6961856662, Regon 301277131
KRS 0000343429



ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY
NA USŁUGĘ INŻYNIERA

W ZAKRESIE NADZORU NAD PROJEKTOWANIEM I REALIZACJĄ INWESTYCJI PN.:
„Przebudowa i rozbudowa kompleksu budynków Bonifraterskiego Centrum Zdrowia
położnych przy ul. Traugutta 57/59 we Wrocławiu”

WROCŁAW, CZERWIEC 2017

1. Oznaczenie Zamawiającego:

Bonifraterskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Traugutta 57/59, (50-417) wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000343429, NIP 696-185-66-62, REGON 301277131, kapitał zakładowy 4 906 900,00 w całości opłacony

Osoba do kontaktów w sprawie niniejszego postępowania:

Anna Hoffmann, tel.: 71 712 07 00, 71 712 07 03, +48 609 100 025,

email: a.hoffmann@bonifraterskiecentrumzdrowia.pl

2. Przedmiot zamówienia:

Zamierzeniem Zamawiającego jest realizacja Inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa kompleksu budynków Bonifraterskiego Centrum Zdrowia położnych przy ul. Traugutta 57/59 we Wrocławiu”

Przedmiot Zapytania Ofertowego obejmuje wykonywanie obowiązków zarządzania, kierowania, koordynacji, monitorowania, rozliczeń i nadzoru inwestorskiego w wymaganych branżach, celem zapewnienia sprawnego przebiegu procesu projektowania dla Inwestycji, przygotowania jej do wdrożenia oraz efektywnej i rzetelnej realizacji w/w Inwestycji przez Wykonawcę robót budowlanych oraz wsparcie spełnienia przez Zamawiającego wszelkich innych wymogów umożliwiających kompleksowe i terminowe wykonanie Inwestycji.

Usługi Inżyniera prowadzone będą w trzech Etapach, związanych z:

- **Etap I** – obsługą procesu przygotowania Inwestycji do realizacji, w tym projektowania dla Inwestycji, wraz z koordynacją i kompleksowym wsparciem Zamawiającego w zakresie pozyskania wymaganych warunków, zgód, pozwoleń i decyzji administracyjnych, a także wraz ze wsparciem procesu udzielania przez Zamawiającego zamówienia na Roboty

Celem etapu jest przygotowanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o Pozwolenie na Budowę oraz działania wspierające przy wyborze Generalnego Wykonawcy.

- **Etap II** – obsługą procesu budowy dla Inwestycji, w tym w szczególności prowadzeniem pełnobranżowego nadzoru inwestorskiego

Celem etapu jest optymalne zarządzanie procesem realizacji w kontekście czasu, jakości i budżetu zgodnych z planem.

- **Etap III** – obsługą procesów usuwania usterek i wad dla Inwestycji w okresie rękojmi i gwarancji.

Szczegółowy zakres usługi Inżyniera dla Inwestycji oraz szczegółowe warunki jej realizacji zawarte zostały w treści Opisu Przedmiotu Zamówienia, załączonych do niniejszego Zaproszenia.

3. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki i złożą oświadczenie, że:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy szczególne nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania usług objętych Zaprośzeniem,
- c) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) posiadają polisę ubezpieczenia od ryzyk prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem Zapytania, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 2 mln PLN lub złożą oświadczenie o zawarciu takiej polisy w przypadku wyboru.

4. Termin realizacji usług objętych Zaprośzeniem:

Zamawiający przewiduje realizację Inwestycji w terminach wskazanych w treści Opisu Przedmiotu Zamówienia.

5. Sposób, miejsce i termin złożenia oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim (1 egzemplarz).
- b) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- c) Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- d) Oferta winna zawierać oświadczenie, o którym mowa w treści pkt. 3 niniejszego Zaprośzenia.
- e) Do oferty należy załączyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w treści pkt. 3 e) niniejszego Zapytania lub oświadczenie.
- f) W treści oferty należy zawrzeć:
 - Cenę netto za każdy pełny miesiąc wykonywania usług Inżyniera w Etapie I Inwestycji, zgodnie z OPZ i Umową z Inżynierem;
 - Cenę netto za każdy pełny miesiąc wykonywania usług Inżyniera w Etapie II Inwestycji, zgodnie z OPZ i Umową z Inżynierem;
 - Cenę netto za każdy pełny miesiąc wykonywania usług Inżyniera w Etapie III Inwestycji, zgodnie z OPZ i Umową z Inżynierem;
- g) Do oferty należy załączyć wykaz doświadczeń podmiotu składającego ofertę w postępowaniu – wykaz winien zawierać doświadczenia o charakterze podobnym, jak usługa objęta Zaprośzeniem, ze wskazaniem:
 - oznaczenia podmiotu, na rzecz którego dana usługa została wykonana, bądź jest wykonywana,
 - nazwy inwestycji i jej lokalizacji,
 - daty rozpoczęcia i zakończenia usługi,
 - wartości robót objętych daną usługą.Dla każdej pozycji z wykazu należy załączyć list referencyjny, potwierdzający że dana usługa została wykonana należycie. Dla usług niezakończonych Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia podmiotu składającego ofertę, z potwierdzeniem że usługa ta jest wykonywana należycie.
- h) Ofertę należy doręczyć do Biura Zarządu, pod adresem siedziby Spółki Bonifraterskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. ul. Traugutta 57/59, 50-417 Wrocław.

- i) Termin składania ofert upływa w dniu: 30.06.2017 roku, godz. 12:00.
- j) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 45 dni.

6. Kryteria oceny i rozstrzygnięcie postępowania:

- a) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o ocenę Zamawiającego uwzględniającą między innymi cenę danej oferty oraz wskazane doświadczenie podmiotu składającego ofertę.
- b) Zamawiający ma prawo zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo powiadomienia o wyniku postępowania wyłącznie wybranego do realizacji usług podmiotu.

PREZES ZARZĄDU
Bonifratskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

dr n. ekon. Wioletta Niemiec